

DIGITAL REVIEW

PERIODICO DI APPROFONDIMENTO
DI TEMI TRATTI DALLE RIVISTE WOLTERS KLUWER

**SUCCESSIONI *MORTIS CAUSA* -
IMMOBILIARE - SOCIETÀ E FALLIMENTO -
FISCALE - VARIE**

DIREZIONE E COORDINAMENTO
Gianfilippo Laurini

Copyright 2021 Wolters Kluwer Italia S.r.l.
Via Dei Missaglia n. 97 - Edificio B3 - 20142 - Milano

I diritti di traduzione, di memorizzazione elettronica, di riproduzione e di adattamento totale o parziale, con qualsiasi mezzo (compresi i microfilm e le copie fotostatiche), sono riservati per tutti i Paesi.

Le fotocopie per uso personale del lettore possono essere effettuate nei limiti del 15% di ciascun volume/fascicolo di periodico dietro pagamento alla SIAE del compenso previsto dall'art. 68, commi 4 e 5, della legge 22 aprile 1941, n. 633.

Le riproduzioni diverse da quelle sopra indicate (per uso non personale - cioè, a titolo esemplificativo, commerciale, economico o professionale - e/o oltre il limite del 15%) potranno avvenire solo a seguito di specifica autorizzazione rilasciata da EDISER Srl, società di servizi dell'Associazione Italiana Editori, attraverso il marchio CLEARedi Centro Licenze e Autorizzazioni Riproduzioni Editoriali. Informazioni: www.clearedi.org.

L'elaborazione dei testi, anche se curata con scrupolosa attenzione, non può comportare specifiche responsabilità per eventuali involontari errori o inesattezze.

SOMMARIO

Parte I - Successioni *mortis causa*

1 Cassazione civile, Sez. II, 28 ottobre 2020, n. 23737

Attività indirette del delato, *negotiorum gestio* e accettazione tacita di eredità

di *Paolo Duvia*, in *Giurisprudenza Italiana* Giugno 2021

2 Legato di abitazione e quota di eredità in favore della stessa persona

Cassazione civile, Sez. VI-2, 1° marzo 2021, n. 5564

Recentissime, in *Giurisprudenza Italiana* Maggio 2021

3 Sepolcro familiare: estensione soggettiva dello *ius sepulchri*

Cassazione civile, Sez. VI-3, 22 marzo 2021, n. 8020

Recentissime, in *Giurisprudenza Italiana* Maggio 2021

4 Cassazione civile, Sez. II, 9 maggio 2019, n. 12317

Terzietà del legittimario rispetto alla vendita simulata dal *de cuius*

di *Luigi Ammirati*, in *Giurisprudenza Italiana* Giugno 2021

Parte II - Immobiliare

5 Distanze legali tra fabbricati e tutela ripristinatoria

Cassazione civile, Sez. II, 19 maggio 2021, n. 13624

Recentissime, in *Giurisprudenza Italiana* Luglio 2021

6 Cassazione civile, SS.UU., 29 ottobre 2020, n. 23902

Natura giuridica e regime impositivo Ici dei diritti edificatori discendenti dalla c.d. compensazione urbanistica

di *Ilario Ottobrino*, in *Corriere giuridico* n. 5/2021

7 Cassazione civile, Sez. VI-3, 8 luglio 2020, n. 14157, ord.

Preliminare ad effetti anticipati: la Cassazione conferma la teoria del collegamento negoziale

di *Marco Viti*, in *Corriere giuridico* n. 4/2021

8 Cassazione civile, Sez. III, 20 aprile 2020, n. 7963, ord.

In tema di applicabilità dell'art. 1972 c.c. alla luce della natura novativa o conservativa dell'accordo transattivo

di *Giorgio Colombo*, in *Corriere giuridico* n. 4/2021

9 Conflitto di pretese (coniuge e terzo acquirente) sulla casa coniugale

Cassazione civile, Sez. I, 22 marzo 2021, n. 7978

Recentissime, in *Giurisprudenza Italiana* Maggio 2021

10 Corte di giustizia dell'Unione Europea, Sez. IV, 16 luglio 2020, cause riunite C-224/19 e C-259/19

Clausole abusive e mutui ipotecari secondo la giurisprudenza della Corte di giustizia

di *Maria Paola Gervasi*, in *Giurisprudenza Italiana* Luglio 2021

11 Cassazione civile, Sez. I, 10 febbraio 2020, n. 3024, ord.

La Cassazione boccia ancora l'utilizzo fraudolento del mutuo fondiario ad estinzione di debiti pregressi

di *Gabriele Salvi*, in *Giurisprudenza Italiana* Maggio 2021

12 Subingresso del familiare nell'immobile di edilizia pubblica

Cassazione civile, Sez. VI-3, 22 aprile 2021, n. 10587

Recentissime, in *Giurisprudenza Italiana* Giugno 2021

13 Prelazione agraria

Criteri di risoluzione del conflitto tra più titolari del diritto di prelazione

Cassazione civile, Sez. III, 16 marzo 2021, n. 7292, ord.

Rassegna della Corte di Cassazione, in *Corriere giuridico* n. 5/2021

14 Abusività edilizia dell'immobile locato

di *Alberto Celeste*, in *Immobili & proprietà* n. 7/2021

15 Occupazione acquisitiva e vincolo del giudicato
Consiglio di Stato, Ad. plen., 9 aprile 2021, n. 6
Recentissime, in *Giurisprudenza Italiana* Giugno 2021

16 Silenzio della Soprintendenza e autorizzazione paesaggistica
Consiglio di Stato, Sez. IV, 29 marzo 2021, n. 2640
Recentissime, in *Giurisprudenza Italiana* Giugno 2021

17 Osservatorio di Giurisprudenza

Condominio: Amministratore giudiziario, Cassazione civile, Sez. III, 5 maggio 2021, n. 11717. Innovazioni, Cassazione civile, Sez. II, 20 aprile 2021, n. 10371. Parti comuni, Cassazione civile, Sez. II, 20 aprile 2021, n. 10370; Cassazione civile, Sez. II, 6 maggio 2021, n. 11870. Spese, Cassazione civile, Sez. II, 28 aprile 2021, n. 11199

Contratti: Contratti agrari, Cassazione, Sez. III, 13 maggio 2021, n. 12894

Edilizia e urbanistica: Condono edilizio, Cassazione civile, Sez. II, 28 aprile 2021, n. 11211

Ipoteca: Giudiziale, Cassazione civile, Sez. III, 16 aprile 2021, n. 10197

Proprietà: Distanze legali, Cassazione civile, Sez. II, 13 maggio 2021, n. 12717

In primo piano, in *Immobili & proprietà* n. 6/2021

Compravendita: Immobili, Cassazione civile, Sez. II, 26 maggio 2021, n. 14585; Cassazione civile, Sez. II, 4 giugno 2021, n. 15707

Comunione: Uso della cosa comune, Cassazione civile, Sez. II, 4 giugno 2021, n. 15717

Condominio: Parti comuni, Cassazione civile, Sez. III, 19 maggio 2021, n. 13595; Cassazione civile, Sez. II, 26 maggio 2021, n. 14598; Cassazione civile, Sez. II, 26 maggio 2021, n. 14598

Diritti reali: Servitù, Cassazione civile, Sez. II, 31 maggio 2021, n. 15116

Proprietà: Distanze legali, Cassazione civile, Sez. II, 3 giugno 2021, n. 15441; Cassazione civile, Sez. II, 31 maggio 2021, n. 15142

In primo piano, in *Immobili & proprietà* n. 7/2021

Parte III - Società e fallimento

18 Clausola di *roulette russa* ed equa valorizzazione delle partecipazioni obbligatoriamente dismesse

di *Francesco Caselli e Andrea Filippo Francesco Sciortino*, in *i Contratti* n. 3/2021

19 Tribunale Milano, Sez. spec. in materia di impresa B, 29 ottobre 2020

Cessione simulata di partecipazioni e vendita mista a donazione di *Francesco Masetto*, in *Giurisprudenza Italiana* Maggio 2021

20 Cassazione civile, Sez. I, 9 aprile 2021, n. 9461

Sull'inefficacia assoluta del trasferimento di quote in violazione della clausola statutaria di gradimento

di *Giovanni Battista Fauceglia*, in *Le Società* n. 6/2021

21 Intestazione fiduciaria delle partecipazioni sociali: forma dell'atto

Cassazione civile, Sez. I, 28 aprile 2021, n. 11226

Recentissime, in *Giurisprudenza Italiana* Luglio 2021

22 Cassazione civile, Sez. I, 9 aprile 2021, n. 9460

Cessione del diritto di sottoscrizione dell'aumento di capitale di S.r.l. di *Oreste Cagnasso*, in *Le Società* n. 7/2021

23 Tribunale di Palermo, Sez. Impr., 19 ottobre 2020; Tribunale

di Palermo, Sez. Impr., 29 aprile 2020

Estraneità all'oggetto sociale: quale rimedio?

di *Andrea Bartalena*, in *Le Società* n. 6/2021

24 Tribunale di Milano, Sez. Impr., 5 maggio 2021, n. 3736

Modificazione dell'oggetto sociale per effetto di un contratto di gestione di *Vincenzo Salafia*, in *Le Società* n. 7/2021

25 Tribunale di Milano, Sez. Impr., 22 luglio 2020, ord.

Revoca della liquidazione societaria e revoca del liquidatore di *Vincenzo Salafia*, in *Le Società* n. 5/2021

26 Cassazione civile, Sez. III, 26 gennaio 2021, n. 1724, ordinanza
Residui attivi non liquidati e sopravvenienze attive
di *Angelo Bertolotti*, in *Giurisprudenza Italiana* Luglio 2021

Parte IV - Fiscale

27 Cassazione civile, Sez. un., 23 aprile 2020, n. 8094
Agevolazioni fiscali e (supposta) inesigibilità della prestazione edificatoria,
di *Gaetano Guzzardi*, in *Giurisprudenza Italiana* Maggio 2021

28 Separazione. Esenzioni tributarie
Cassazione civile, Sez. trib., 17 febbraio 2021, n. 4144, ord.
Osservatorio di giurisprudenza Civile, in *Famiglia e diritto* n. 5/2021

Parte V - Varie

29 Responsabilità professionale. Responsabilità del notaio
per inadempimento del “dovere di consiglio”
Cassazione civile, Sez. III, 16 marzo 2021, n. 7283
Rassegna della Corte di Cassazione, in *Corriere giuridico* n. 5/2021